



ประกาศองค์การบริหารส่วนตำบลหนองบัวบาน

เรื่อง ประกาศบัญชีกำหนดราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและบัญชีกำหนดราคาประเมินทุนทรัพย์
โรงเรียนสิ่งปลูกสร้าง จากเว็บไซต์ของกรมธนารักษ์ เพื่อใช้สำหรับคำนวณภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๘

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๓๕ และมาตรา ๓๖ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่ง
ปลูกสร้าง พุทธศักราช ๒๕๖๒ กำหนดให้กรมธนารักษ์หรือสำนักงานธนารักษ์พื้นที่ แล้วแต่กรณี ส่ง
บัญชีกำหนดราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน สิ่งปลูกสร้าง หรือสิ่งปลูกสร้างที่เป็นห้องชุดตามมาตรา ๓๕
ให้แก่องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น ซึ่งที่ดิน สิ่งปลูกสร้าง หรือสิ่งปลูกสร้างที่เป็นห้องชุดนั้น ตั้งอยู่ใน
เขตองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น ภายในสามสิบวันนับแต่วันที่คณะอนุกรรมการประจำจังหวัด
ประกาศใช้ราคาประเมินทุนทรัพย์

องค์การบริหารส่วนตำบลหนองบัวบาน อำเภอจัตุรัส จังหวัดชัยภูมิ ได้ดำเนินการดาวน์โหลด
เรียบร้อยแล้ว จึงขอประกาศบัญชีกำหนดราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและบัญชีกำหนดราคาประเมิน
ทุนทรัพย์โรงเรียนสิ่งปลูกสร้างรอบบัญชี ๒๕๖๖ - ๒๕๖๙ จากเว็บไซต์ของกรมธนารักษ์ เพื่อใช้
สำหรับคำนวณภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๘

หากมีข้อสงสัยสามารถสอบถามได้ที่ งานจัดเก็บภาษี กองคลัง องค์การบริหารส่วนตำบล
หนองบัวบาน หรือ โทรศัพท์ ๐-๕๔๐๕-๖๐๐๖ -๗ ต่อ ๒๓๙๒ เบอร์มือถือ ๐-๘๗๒๕-๓๗๖๓-๖
ในวันและเวลาราชการ

จึงประกาศมาเพื่อทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๑๗ มกราคม พ.ศ. ๒๕๖๘

(นายสุชุม สิ้นสายออ)

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลหนองบัวบาน

บัญชีราคาประเมินโรงเรียนสิ่งปลูกสร้าง
 ในการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมเกี่ยวกับอสังหาริมทรัพย์ (พ.ศ.2566 - 2569)
 จังหวัด ชัยภูมิ

รหัส	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ราคา (บาท ต่อ ตร.ม.)	หมายเหตุ
101	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	7,850	
102	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง	7,850	
103	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	8,200	
104	บ้านพักอาศัยไม้สองชั้น	7,450	
105	บ้านพักอาศัยตึกสองชั้น	8,300	
106	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	7,750	
107	บ้านพักอาศัยตึกสามชั้น	8,200	
108	บ้านพักอาศัยแฝดตึกสองชั้น	7,900	
109	บ้านพักอาศัยแฝดตึกสามชั้น	7,700	
110	บ้านทรงไทยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง	8,400	
111	บ้านทรงไทยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	8,300	
112	บ้านพักอาศัยแฝดตึกชั้นเดียว	8,350	
201	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) ชั้นเดียว	7,400	
202	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สองชั้น	7,350	
203	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สามชั้น	7,400	
204	บ้านแถว (ทาวนเฮาส์) สี่ชั้น	7,400	
301	ห้องแถวไม้ชั้นเดียว	6,900	
302	ห้องแถวไม้สองชั้น	7,300	
303	ห้องแถวครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	7,350	
401	ตึกแถวชั้นเดียว	7,350	
402	ตึกแถวสองชั้น	8,000	
403	ตึกแถวสองชั้นครึ่ง	7,950	
404	ตึกแถวสามชั้น	8,050	
405	ตึกแถวสามชั้นครึ่ง	8,050	
406	ตึกแถวสี่ชั้น	8,150	
407	ตึกแถวสี่ชั้นครึ่ง	8,200	
408	ตึกแถวห้าชั้น	8,100	
409	ตึกแถวหกชั้น	8,200	
501	คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตารางเมตร	5,650	
502	คลังสินค้า พื้นที่เกินกว่า 300 ตาราง เมตรขึ้นไป	3,500	
503	เรือนคนใช้ /ครัว	6,450	
504	โรงจอดรถ	2,650	
505	สถานศึกษา	7,200	
506/1	โรงแรม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	9,550	
506/2	โรงแรม ความสูงเกินกว่า 5 ชั้นขึ้นไป	9,700	
507	โรงแรมหรู	7,850	
508	สถานพยาบาล	9,250	
509/1	สำนักงาน ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	7,400	
509/2	สำนักงาน ความสูงเกินกว่า 5 ชั้นขึ้นไป	8,500	
510	ภัตตาคาร	6,800	
511/1	ห้างสรรพสินค้า	9,350	
511/2	อาคารพาณิชย์กรรม ประเภทค้าปลีกค้าส่ง	7,750	
512	สถานีบริการน้ำมันเชื้อเพลิง	5,400	
513	โรงงาน	6,050	
514	ตลาด พื้นที่ไม่เกิน 1,000 ตารางเมตร	3,600	
515	ตลาด พื้นที่เกินกว่า 1,000 ตารางเมตรขึ้นไป	3,800	
516	อาคารพาณิชย์ ประเภทโฮมออฟฟิศ	9,050	
517	โรงเลี้ยงสัตว์	2,100	
518	โรงงานซ่อมรถยนต์	5,800	
519	อาคารจอดรถ	5,600	

520/1	อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงไม่เกิน 5 ชั้น	8,250
520/2	อาคารอยู่อาศัยรวม ความสูงเกินกว่า 5 ชั้นขึ้นไป	8,550
521	บิโอมยาม	5,350
522	อาคารพาณิชย์ ประเภทใช้รถจักรยานยนต์	5,500
523	ห้องนํารวม	6,300
601	รั้วคอนกรีต	2,150
602	รั้วลวดหนาม	450
603	รั้วสังกะสี	500
604	รั้วลวดดัก	1,050
605	รั้วไม้	1,350
606	รั้วเหล็กคัต	2,600
607	รั้วอัลลอยด์	6,000
608	สระว่ายน้ำ	7,950
609	ลานกีฬาอเนกประสงค์	750
610	ถนนคอนกรีต	850
611	ลานคอนกรีต	500
612	ถนนลาดยาง	550
613	ป้ายโฆษณา	8,100
614	ท่าเทียบเรือ	11,500

สรุปราคาประเมินที่ดินรายหน่วยที่ดิน รอบบัญชี ปี พ.ศ. 2566-2569

จังหวัดชัยภูมิ

พื้นที่สำนักงานที่ดินจังหวัดชัยภูมิ สาขาจัตุรัส

อำเภอจัตุรัส, อำเภอเนินสง่า

ลำดับที่	ชื่อหน่วยที่ดิน	ราคาประเมิน (บาท / ตารางวา)
1	ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 201 (ชัยภูมิ - สีคิ้ว)	2,000 - 6,000
2	ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 205 (ถนนสุรนารายณ์)	880 - 2,500
3	ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 2170 (จัตุรัส - ทนองบัวระเหว)	800 - 2,000
4	ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 2179 (จัตุรัส - บำเหน็จณรงค์)	850 - 2,000
5	ทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 2180 (แยกทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 201 - บ้านละหาน)	750 - 1,450
6	ถนนโกสีย์	4,000
7	ถนนท่าตาก่าน	2,150
8	ถนนเมขลา	2,150
9	ถนนรามสุรย์	2,150
10	ถนนรามสุรย์ ซอย 2	2,150
11	ถนนรามสุรย์ ซอย 3	2,150
12	ถนนรามสุรย์ ซอย 7	2,150
13	ถนนสุจิตรา	2,150
14	ถนนสุชาดา	2,150
15	ถนนสุธรรมา	2,150
16	ถนนสุนันทา	2,150
17	ถนนสุนันทา ซอย 1	2,150
18	ถนนสุนันทา ซอย 2	2,150
19	ถนน ชย.3047 (บ้านหนองบัวใหญ่ - บ้านสระสีเหลี่ยม)	600 - 1,800
20	ถนนชัยภูมิ - สีคิ้ว ซอย 4	1,550 - 1,750

หมายเหตุ : ตารางสรุปราคาประเมินที่ดินรายหน่วยที่ดินเป็นการสรุปภาพรวมของราคาประเมินรายถนนเท่านั้น
 ไม่สามารถใช้เป็นข้อมูลอ้างอิงราคาที่ดินรายแปลงได้ ดังนั้นผู้ที่ต้องการขอทราบราคาประเมินที่ดิน
 เฉพาะแปลง จะต้องตรวจสอบกับสำนักงานที่ดิน หรือสำนักงานธนารักษ์พื้นที่ที่ดินนั้นตั้งอยู่
 กองประเมินราคาทรัพย์สิน หรือกองมาตรฐานการประเมินราคาทรัพย์สิน กรมธนารักษ์

สรุปราคาประเมินที่ดินรายหน่วยที่ดิน รอบบัญชี ปี พ.ศ. 2566-2569

จังหวัดชัยภูมิ

พื้นที่สำนักงานที่ดินจังหวัดชัยภูมิ สาขาจัตุรัส

อำเภอจัตุรัส, อำเภอเนินสง่า

ลำดับที่	ชื่อหน่วยที่ดิน	ราคาประเมิน (บาท / ตารางวา)
21	ถนนชัยภูมิ - สีคิ้ว ซอย 8	1,750
22	ถนนสระหลวง	1,750
23	ถนนสุจิตรา ซอย 1	1,750
24	ถนนสุจิตรา ซอย 14	1,750
25	ถนนสุจิตรา ซอย 3	1,750
26	ถนนสุจิตรา ซอย 5	1,750
27	ถนนสุจิตรา ซอย 6	1,750
28	ถนนสุจิตรา ซอย 7	1,750
29	ถนนสุจิตรา ซอย 9	1,750
30	ถนนสุธรรมา ซอย 4	1,750
31	ถนนสุธรรมา ซอย 5	1,750
32	ถนนสุธรรมา ซอย 6	1,750
33	ถนนสุธรรมา ซอย 7	1,750
34	ถนนชัยภูมิ - สีคิ้ว ซอย 2	1,550
35	ถนนสุจิตรา ซอย 4	1,550
36	ถนน ชย.3002 (แยกทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 201 - บ้านเขว้า)	1,450
37	ถนนเข้าบ้านหนองบัวรอง	1,400
38	ถนนเทศบาล ซอย 5 (เทศบาลตำบลหนองบัวโคก)	980
39	ถนนเทศบาล ซอย 1 (เทศบาลตำบลหนองบัวโคก)	950
40	ถนนเทศบาล ซอย 2 (เทศบาลตำบลหนองบัวโคก)	950

หมายเหตุ : ตารางสรุปราคาประเมินที่ดินรายหน่วยที่ดินเป็นการสรุปภาพรวมของราคาประเมินรายถนนเท่านั้น
 ไม่สามารถใช้เป็นข้อมูลอ้างอิงราคาที่ดินรายแปลงได้ ดังนั้นผู้ที่ต้องการขอทราบราคาประเมินที่ดิน
 เฉพาะแปลง จะต้องตรวจสอบกับสำนักงานที่ดิน หรือสำนักงานธนารักษ์พื้นที่ที่ดินนั้นตั้งอยู่
 กองประเมินราคาทรัพย์สิน หรือกองมาตรฐานการประเมินราคาทรัพย์สิน กรมธนารักษ์

สรุปราคาประเมินที่ดินรายหน่วยที่ดิน รอบบัญชี ปี พ.ศ. 2566-2569

จังหวัดชัยภูมิ

พื้นที่สำนักงานที่ดินจังหวัดชัยภูมิ สาขาจัตุรัส

อำเภอจัตุรัส, อำเภอเนินสง่า

ลำดับที่	ชื่อหน่วยที่ดิน	ราคาประเมิน (บาท / ตารางวา)
41	ถนนเทศบาล ซอย 4 (เทศบาลตำบลหนองบัวโคก)	950
42	ถนนเทศบาล ซอย 6 (เทศบาลตำบลหนองบัวโคก)	950
43	ถนนเทศบาล ซอย 7 (เทศบาลตำบลหนองบัวโคก)	950
44	ถนนเทศบาล ซอย 8 (เทศบาลตำบลหนองบัวโคก)	950
45	ถนนเทศบาล ซอย 9 (เทศบาลตำบลหนองบัวโคก)	950
46	ถนนเทศบาล ซอย 10 (เทศบาลตำบลหนองบัวโคก)	950
47	ถนนเทศบาล ซอย 11 (เทศบาลตำบลหนองบัวโคก)	950
48	ถนนเทศบาล ซอย 12 (เทศบาลตำบลหนองบัวโคก)	950
49	ถนนเทศบาล ซอย 13 (เทศบาลตำบลหนองบัวโคก)	950
50	ถนนเทศบาล ซอย 14 (เทศบาลตำบลหนองบัวโคก)	950
51	ถนนเทศบาล ซอย 15 (เทศบาลตำบลหนองบัวโคก)	950
52	ถนนเทศบาล ซอย 16 (เทศบาลตำบลหนองบัวโคก)	950
53	ถนนเทศบาล ซอย 17 (เทศบาลตำบลหนองบัวโคก)	950
54	ถนนเทศบาล ซอย 18 (เทศบาลตำบลหนองบัวโคก)	950
55	ถนนเทศบาล ซอย 19 (เทศบาลตำบลหนองบัวโคก)	950
56	ถนนเทศบาล ซอย 20 (เทศบาลตำบลหนองบัวโคก)	950
57	ถนนเทศบาล ซอย 21 (เทศบาลตำบลหนองบัวโคก)	950
58	ถนนเทศบาล ซอย 22 (เทศบาลตำบลหนองบัวโคก)	950
59	ถนนเทศบาล ซอย 24 (เทศบาลตำบลหนองบัวโคก)	950
60	ถนน ชย.3013 (บ้านจิว - บ้านหัวทะเล)	850

หมายเหตุ : ตารางสรุปราคาประเมินที่ดินรายหน่วยที่ดินเป็นการสรุปภาพรวมของราคาประเมินรายถนนเท่านั้น
 ไม่สามารถใช้เป็นข้อมูลอ้างอิงราคาที่ดินรายแปลงได้ ดังนั้นผู้ที่ต้องการขอทราบราคาประเมินที่ดิน
 เฉพาะแปลง จะต้องตรวจสอบกับสำนักงานที่ดิน หรือสำนักงานธนารักษ์พื้นที่ที่ดินนั้นตั้งอยู่
 กองประเมินราคาทรัพย์สิน หรือกองมาตรฐานการประเมินราคาทรัพย์สิน กรมธนารักษ์

สรุปราคาประเมินที่ดินรายหน่วยที่ดิน รอบบัญชี ปี พ.ศ. 2566-2569

จังหวัดชัยภูมิ

พื้นที่สำนักงานที่ดินจังหวัดชัยภูมิ สาขาจัตุรัส

อำเภอจัตุรัส, อำเภอเนินสง่า

ลำดับที่	ชื่อหน่วยที่ดิน	ราคาประเมิน (บาท / ตารางวา)
61	ถนน ชย.2005 (โรงเรียนบ้านห้วย - บ้านโนนตะโก)	800
62	ถนน ชย.4003 (บ้านเขว้า - บ้านหนองบัวบาน)	600 - 800
63	ถนน ชย.4005 (บ้านโนนจาน - บ้านหนองบัวบาน)	600 - 800
64	ถนนบ้านหนองบัวบาน - บ้านโคกโค้งไต้ต้น	250 - 800
65	ถนนบ้านทุ่งเสมียนตรา - บ้านนา	800
66	ถนนบ้านนา - บ้านโนนพยอม	800
67	ถนนเข้าบ้านทุ่งเสมียนตรา	800
68	ถนนเข้าบ้านโนนศรีอ้อ	800
69	ถนนเข้าบ้านโนนฝาย	800
70	ถนนเข้าบ้านโนนพยอม	800
71	ถนนเข้าบ้านพลับ	800
72	ถนน ชย.2060 (บ้านหนองฉิม - บ้านรังงาม)	400 - 750
73	ถนน ชย.3111 (สายบ้านท่าหว้า - บ้านชีเหล็ก)	300 - 750
74	ถนนสายบ้านหนองฉิม - บ้านโนนจาน	250 - 750
75	ถนนบ้านหนองบัวรอง - บ้านจานทุ่ง	750
76	ถนนเข้าบ้านจานทุ่ง	750
77	ถนนบ้านทามจาน - บ้านหนองพง	680
78	ถนนเข้าบ้านทามจาน	680
79	ถนน ชย.2056 (แยกทางหลวงหมายเลข 201 - บ้านสระสี่เหลี่ยม)	600 - 650
80	ถนน ชย.4014 (บ้านวังเสมา - ซับสายออ)	650

หมายเหตุ : ตารางสรุปราคาประเมินที่ดินรายหน่วยที่ดินเป็นการสรุปภาพรวมของราคาประเมินรายถนนเท่านั้น
ไม่สามารถใช้เป็นข้อมูลอ้างอิงราคาที่ดินรายแปลงได้ ดังนั้นผู้ที่ต้องการขอทราบราคาประเมินที่ดิน
เฉพาะแปลง จะต้องตรวจสอบกับสำนักงานที่ดิน หรือสำนักงานธนารักษ์พื้นที่ดินนั้นตั้งอยู่
กองประเมินราคาทรัพย์สิน หรือกองมาตรฐานการประเมินราคาทรัพย์สิน กรมธนารักษ์

สรุปราคาประเมินที่ดินรายหน่วยที่ดิน รอบบัญชี ปี พ.ศ. 2566-2569

จังหวัดชัยภูมิ

พื้นที่สำนักงานที่ดินจังหวัดชัยภูมิ สาขาจัตุรัส

อำเภอจัตุรัส, อำเภอเนินสง่า

ลำดับที่	ชื่อหน่วยที่ดิน	ราคาประเมิน (บาท / ตารางวา)
81	ถนนสายบ้านตาเนิน - บ้านช่อระกา	500 - 650
82	ถนนเข้าบ้านกะฮาด	650
83	ถนนเข้าบ้านคงคาล้อม	650
84	ถนน ชย.2054 (บ้านหนองบัวโคก - บ้านหนองลุมพุก)	600
85	ถนน ชย.2055 (แยกทางหลวงหมายเลข 201 - บ้านหนองลุมพุก)	600
86	ถนน ชย.4007 (บ้านทามจาน - บ้านสำโรงโคก)	600
87	ถนน ชย.4035 (แยกทางหลวงหมายเลข 2180 - บ้านโกรกขามป้อม)	400 - 600
88	ถนน ชย.4036 (สายแยกทางหลวงหมายเลข 2180 - ทำนบพัฒนา)	400 - 600
89	ถนน ชย.6046 (บ้านหนองลุมพุก - บ้านโกรกตาแป้น)	300 - 600
90	ถนนบ้านส้มป่อย - บ้านชาด	600
91	ถนนบ้านหนองลุมพุก - บ้านหนองซีก	600
92	ถนนเข้าบ้านโนนสะอาด	600
93	ถนนเข้าบ้านหางเรียง	600
94	ถนนเข้าบ้านสำโรงทุ่ง	530
95	ถนนสายบ้านกะฮาด - บ้านหนองตาโพธิ์	500
96	ถนนสายบ้านเตื่อ - บ้านกุดน้ำใส	500
97	ถนนสายแยกทางหลวงหมายเลข 2180 - บ้านโนนไร่	500
98	ถนนเข้าบ้านใหม่นาคี	500
99	ถนนบ้านไร่ลำชี - บ้านค้าย	450
100	ถนนบ้านมะเกลือ - บ้านโคกโค้งไต้	400

หมายเหตุ : ตารางสรุปราคาประเมินที่ดินรายหน่วยที่ดินเป็นการสรุปภาพรวมของราคาประเมินรายถนนเท่านั้น
ไม่สามารถใช้เป็นข้อมูลอ้างอิงราคาที่ดินรายแปลงได้ ดังนั้นผู้ที่ต้องการขอทราบราคาประเมินที่ดิน
เฉพาะแปลง จะต้องตรวจสอบกับสำนักงานที่ดิน หรือสำนักงานธนารักษ์พื้นที่ที่ดินนั้นตั้งอยู่
กองประเมินราคาทรัพย์สิน หรือกองมาตรฐานการประเมินราคาทรัพย์สิน กรมธนารักษ์

สรุปราคาประเมินที่ดินรายหน่วยที่ดิน รอบบัญชี ปี พ.ศ. 2566-2569

จังหวัดชัยภูมิ

พื้นที่สำนักงานที่ดินจังหวัดชัยภูมิ สาขาจัตุรัส

อำเภอจัตุรัส, อำเภอเนินสง่า

ลำดับที่	ชื่อหน่วยที่ดิน	ราคาประเมิน (บาท / ตารางวา)
101	ถนนบ้านมะเกลือ - บ้านหลักศิลา	400
102	ถนนบ้านโนนทอง - บ้านตลาด	300
103	ถนนบ้านวังเสมา - ถนน ชย.4014	300
104	ถนนบ้านหนองซีก - บ้านโคกสามัคคี	300
105	ถนนบ้านหนองพง - บ้านหนองโสน	300
106	ถนนไปบ้านร่วมมิตร	300
107	ถนนสายบ้านกะฮาด - บ้านโนนจาน	300
108	ถนนสายบ้านขาด - บ้านปากค่ายช่องแมว	300
109	ถนนสายบ้านเตื่อ - บ้านหลุบจิว	300
110	ถนนสายบ้านยางเครือ - บ้านร่วมมิตร	300
111	ถนนเข้าคุ้มหนองน้ำขุ่น	300
112	ถนนเข้าบ้านท่าแดง และเข้าบ้านห้วยเป้ง	300
113	ถนนเข้าโรงพยาบาลเนินสง่า	300
114	ถนนบ้านโนนจาน - บ้านกะฮาด	250
115	ถนนบ้านร้านหญ้า - บ้านโปรงเกตุ	250
116	ถนนบ้านหนองม่วง - บ้านห้วยบง	250
117	ถนนบ้านหนองลูกช้าง - บ้านหนองสะแก	230
118	ถนนเข้าบ้านโนนคุณ	200
119	ถนนเข้าบ้านราชภูมิ	200
120	ถนนบ้านโกรกกุลา - บ้านโนนคุณ	200

หมายเหตุ : ตารางสรุปราคาประเมินที่ดินรายหน่วยที่ดินเป็นการสรุปภาพรวมของราคาประเมินรายถนนเท่านั้น
ไม่สามารถใช้เป็นข้อมูลอ้างอิงราคาที่ดินรายแปลงได้ ดังนั้นผู้ที่ต้องการขอทราบราคาประเมินที่ดิน
เฉพาะแปลง จะต้องตรวจสอบกับสำนักงานที่ดิน หรือสำนักงานธนารักษ์พื้นที่ที่ดินนั้นตั้งอยู่
กองประเมินราคาทรัพย์สิน หรือกองมาตรฐานการประเมินราคาทรัพย์สิน กรมธนารักษ์

สรุปราคาประเมินที่ดินรายหน่วยที่ดิน รอบบัญชี ปี พ.ศ. 2566-2569

จังหวัดชัยภูมิ

พื้นที่สำนักงานที่ดินจังหวัดชัยภูมิ สาขาจัตุรัส

อำเภอจัตุรัส, อำเภอเนินสง่า

ลำดับที่	ชื่อหน่วยที่ดิน	ราคาประเมิน (บาท / ตารางวา)
121	ชอยบ้านโนนพันชาติ	1,750
122	ชอยบ้านหนองบัวใหญ่	1,750
123	ชอยบ้านโนนไฮ	1,450
124	ชอยบ้านละหาน	1,450
125	ชอยบ้านหนองไผ่งาม	1,450
126	ชอยบ้านหนองสมบูรณ์	1,450
127	ชอยบ้านโคกแพงพวย	1,400
128	ชอยบ้านหนองบัวรอง	1,400
129	ชอยบ้านโนนจาน	1,250
130	ชอยบ้านโนนสง่า	1,250
131	ชอยบ้านกันกง	1,150
132	ชอยบ้านสี่	1,150
133	ชอยบ้านหนองหญ้าขาวนก	1,150
134	ชอยบ้านเดื่อ	1,100
135	ชอยบ้านโพธิ์ทอง	1,100
136	ชอยบ้านสำโรงโคก	1,100
137	ชอยบ้านดอนละนาม	870
138	ชอยบ้านกุดตะเคียน	800
139	ชอยบ้านขาม	800
140	ชอยบ้านจิว	800

หมายเหตุ : ตารางสรุปราคาประเมินที่ดินรายหน่วยที่ดินเป็นการสรุปภาพรวมของราคาประเมินรายถนนเท่านั้น
ไม่สามารถใช้เป็นข้อมูลอ้างอิงราคาที่ดินรายแปลงได้ ดังนั้นผู้ที่ต้องการขอทราบราคาประเมินที่ดิน
เฉพาะแปลง จะต้องตรวจสอบกับสำนักงานที่ดิน หรือสำนักงานธนารักษ์พื้นที่ที่ดินนั้นตั้งอยู่
กองประเมินราคาทรัพย์สิน หรือกองมาตรฐานการประเมินราคาทรัพย์สิน กรมธนารักษ์

สรุปราคาประเมินที่ดินรายหน่วยที่ดิน รอบบัญชี ปี พ.ศ. 2566-2569

จังหวัดชัยภูมิ

พื้นที่สำนักงานที่ดินจังหวัดชัยภูมิ สาขาจัตุรัส

อำเภอจัตุรัส, อำเภอเนินสง่า

ลำดับที่	ชื่อหน่วยที่ดิน	ราคาประเมิน (บาท / ตารางวา)
141	ชอยบ้านทุ่งเสมียนตรา	800
142	ชอยบ้านนา	800
143	ชอยบ้านโนนคร้อ	800
144	ชอยบ้านโนนคร้อใต้	800
145	ชอยบ้านโนนคร้อเหนือ	800
146	ชอยบ้านโนนตะโก	800
147	ชอยบ้านโนนทอง	800
148	ชอยบ้านโนนฝาย	800
149	ชอยบ้านโนนฝายเหนือ	800
150	ชอยบ้านโนนพยอม	800
151	ชอยบ้านพลับ	800
152	ชอยบ้านมะเกลือ	800
153	ชอยบ้านยางเครือ	800
154	ชอยบ้านร้านหญ้า	800
155	ชอยบ้านร้านหญ้าใหม่	800
156	ชอยบ้านหนองโดน	800
157	ชอยบ้านหนองบัวบาน	800
158	ชอยบ้านหนองลูกช้าง	800
159	ชอยบ้านห้วย	800
160	ชอยบ้านจานทุ่ง	750

หมายเหตุ : ตารางสรุปราคาประเมินที่ดินรายหน่วยที่ดินเป็นการสรุปภาพรวมของราคาประเมินรายถนนเท่านั้น
 ไม่สามารถใช้เป็นข้อมูลอ้างอิงราคาที่ดินรายแปลงได้ ดังนั้นผู้ที่ต้องการขอทราบราคาประเมินที่ดิน
 เฉพาะแปลง จะต้องตรวจสอบกับสำนักงานที่ดิน หรือสำนักงานธนารักษ์พื้นที่ที่ดินนั้นตั้งอยู่
 กองประเมินราคาทรัพย์สิน หรือกองมาตรฐานการประเมินราคาทรัพย์สิน กรมธนารักษ์

สรุปราคาประเมินที่ดินรายหน่วยที่ดิน รอบบัญชี ปี พ.ศ. 2566-2569

จังหวัดชัยภูมิ

พื้นที่สำนักงานที่ดินจังหวัดชัยภูมิ สาขาจัตุรัส

อำเภอจัตุรัส, อำเภอเนินสง่า

ลำดับที่	ชื่อหน่วยที่ดิน	ราคาประเมิน (บาท / ตารางวา)
161	ซอยบ้านฉิมริมบึง	750
162	ซอยบ้านท่าหว้า	750
163	ซอยบ้านน้อยเกตุจำปา	750
164	ซอยบ้านน้อยไต้คู	750
165	ซอยบ้านเนินสง่า	750
166	ซอยบ้านโนนป่าขาด	750
167	ซอยบ้านบุตามี	750
168	ซอยบ้านริมบึงพัฒนา	750
169	ซอยบ้านสัมป่อย	750
170	ซอยบ้านโสนทอง	750
171	ซอยบ้านหนองฉิม	750
172	ซอยบ้านหนองตะไก่อสามัคคี	750
173	ซอยบ้านหนองบัวแดง	750
174	ซอยบ้านหนองผักชี	750
175	ซอยบ้านหนองไผ่ล้อม	750
176	ซอยบ้านหนองม่วง	750
177	ซอยบ้านหัวหนอง	750
178	ซอยบ้านกุดน้ำใส	730
179	ซอยบ้านวังวัด	730
180	ซอยบ้านวังเสมา	730

หมายเหตุ : ตารางสรุปราคาประเมินที่ดินรายหน่วยที่ดินเป็นการสรุปภาพรวมของราคาประเมินรายถนนเท่านั้น
ไม่สามารถใช้เป็นข้อมูลอ้างอิงราคาที่ดินรายแปลงได้ ดังนั้นผู้ที่ต้องการขอทราบราคาประเมินที่ดิน
เฉพาะแปลง จะต้องตรวจสอบกับสำนักงานที่ดิน หรือสำนักงานธนารักษ์พื้นที่ที่ดินนั้นตั้งอยู่
กองประเมินราคาทรัพย์สิน หรือกองมาตรฐานการประเมินราคาทรัพย์สิน กรมธนารักษ์

สรุปราคาประเมินที่ดินรายหน่วยที่ดิน รอบบัญชี ปี พ.ศ. 2566-2569

จังหวัดชัยภูมิ

พื้นที่สำนักงานที่ดินจังหวัดชัยภูมิ สาขาจัตุรัส

อำเภอจัตุรัส, อำเภอเนินสง่า

ลำดับที่	ชื่อหน่วยที่ดิน	ราคาประเมิน (บาท / ตารางวา)
181	ชอยบ้านเหนือ	730
182	ชอยบ้านทามจาน	680
183	ชอยบ้านหนองพง	680
184	ชอยบ้านกอก	650
185	ชอยบ้านกะฮาด	650
186	ชอยบ้านคางคาล้อม	650
187	ชอยบ้านตลาด	650
188	ชอยบ้านหนองกระเทือง	650
189	ชอยบ้านหนองไข่น้ำ	650
190	ชอยบ้านหนองดินดำ	650
191	ชอยบ้านกุดตูม	600
192	ชอยบ้านโกรกตาแป้น	600
193	ชอยบ้านโกรกผักหวาน	600
194	ชอยบ้านซาด	600
195	ชอยบ้านตาเนิน	600
196	ชอยบ้านท่าศาลา	600
197	ชอยบ้านเนินทอง	600
198	ชอยบ้านเนินเพชร	600
199	ชอยบ้านโนนเชือก	600
200	ชอยบ้านโนนสมบูรณ์	600

หมายเหตุ : ตารางสรุปราคาประเมินที่ดินรายหน่วยที่ดินเป็นการสรุปภาพรวมของราคาประเมินรายถนนเท่านั้น
 ไม่สามารถใช้เป็นข้อมูลอ้างอิงราคาที่ดินรายแปลงได้ ดังนั้นผู้ที่ต้องการขอทราบราคาประเมินที่ดิน
 เฉพาะแปลง จะต้องตรวจสอบกับสำนักงานที่ดิน หรือสำนักงานธนารักษ์พื้นที่ที่ดินนั้นตั้งอยู่
 กองประเมินราคาทรัพย์สิน หรือกองมาตรฐานการประเมินราคาทรัพย์สิน กรมธนารักษ์

สรุปราคาประเมินที่ดินรายหน่วยที่ดิน รอบบัญชี ปี พ.ศ. 2566-2569

จังหวัดชัยภูมิ

พื้นที่สำนักงานที่ดินจังหวัดชัยภูมิ สาขาจัตุรัส

อำเภอจัตุรัส, อำเภอเนินสง่า

ลำดับที่	ชื่อหน่วยที่ดิน	ราคาประเมิน (บาท / ตารางวา)
201	ชอยบ้านโนนสะอาด	600
202	ชอยบ้านบึงสง่า	600
203	ชอยบ้านบุงหวาย	600
204	ชอยบ้านบุป่าฝ้าย	600
205	ชอยบ้านรังงาม	600
206	ชอยบ้านรุ่งอรุณ	600
207	ชอยบ้านสระสี่เหลี่ยม	600
208	ชอยบ้านโสกคร้อ	600
209	ชอยบ้านโสกรวก	600
210	ชอยบ้านหนองตะไก่อ	600
211	ชอยบ้านหนองลุมพุก	600
212	ชอยบ้านหนองโสน	600
213	ชอยบ้านหมู่ 9	600
214	ชอยบ้านหลุบจิว	600
215	ชอยบ้านห้วยคอนยาว	600
216	ชอยบ้านห้วยยาง	600
217	ชอยบ้านหัวบึง	600
218	ชอยบ้านบะเสี้ยว	530
219	ชอยบ้านสำโรงทุ่ง	530
220	ชอยบ้านกะฮาดน้อย	500

หมายเหตุ : ตารางสรุปราคาประเมินที่ดินรายหน่วยที่ดินเป็นการสรุปภาพรวมของราคาประเมินรายถนนเท่านั้น
ไม่สามารถใช้เป็นข้อมูลอ้างอิงราคาที่ดินรายแปลงได้ ดังนั้นผู้ที่ต้องการขอทราบราคาประเมินที่ดิน
เฉพาะแปลง จะต้องตรวจสอบกับสำนักงานที่ดิน หรือสำนักงานธนารักษ์พื้นที่ที่ดินนั้นตั้งอยู่
กองประเมินราคาทรัพย์สิน หรือกองมาตรฐานการประเมินราคาทรัพย์สิน กรมธนารักษ์

สรุปราคาประเมินที่ดินรายหน่วยที่ดิน รอบบัญชี ปี พ.ศ. 2566-2569

จังหวัดชัยภูมิ

พื้นที่สำนักงานที่ดินจังหวัดชัยภูมิ สาขาจัตุรัส

อำเภอจัตุรัส, อำเภอเนินสง่า

ลำดับที่	ชื่อหน่วยที่ดิน	ราคาประเมิน (บาท / ตารางวา)
221	ชอยบ้านชีเหล็ก	500
222	ชอยบ้านโนนไร่	500
223	ชอยบ้านหนองแก	500
224	ชอยบ้านหนองขาม	500
225	ชอยบ้านหนองตาโพธิ์	500
226	ชอยบ้านหนองโพธิ์	500
227	ชอยบ้านใหม่นาดิ	500
228	ชอยบ้านไร่ลำชี	450
229	ชอยบ้านโคกโต้งโด้	400
230	ชอยบ้านหนองสะแก	400
231	ชอยบ้านหลักศิลา	400
232	ชอยบ้านห้วยท่าชีเหล็ก	400
233	ชอยคุ้มหนองไผ่	350
234	ชอยบ้านท่าพุทธา	350
235	ชอยคุ้มโสกเดือนห้า	300
236	ชอยคุ้มหนองน้ำขุ่น	300
237	ชอยคุ้มห้วยวังไฮ	300
238	ชอยบ้านโกรกกุลา	300
239	ชอยบ้านดอนเกษตร	300
240	ชอยบ้านดอนเปล้า	300

หมายเหตุ : ตารางสรุปราคาประเมินที่ดินรายหน่วยที่ดินเป็นการสรุปภาพรวมของราคาประเมินรายถนนเท่านั้น
ไม่สามารถใช้เป็นข้อมูลอ้างอิงราคาที่ดินรายแปลงได้ ดังนั้นผู้ที่ต้องการขอทราบราคาประเมินที่ดิน
เฉพาะแปลง จะต้องตรวจสอบกับสำนักงานที่ดิน หรือสำนักงานธนารักษ์พื้นที่ที่ดินนั้นตั้งอยู่
กองประเมินราคาทรัพย์สิน หรือกองมาตรฐานการประเมินราคาทรัพย์สิน กรมธนารักษ์

สรุปราคาประเมินที่ดินรายหน่วยที่ดิน รอบบัญชี ปี พ.ศ. 2566-2569

จังหวัดชัยภูมิ

พื้นที่สำนักงานที่ดินจังหวัดชัยภูมิ สาขาจัตุรัส

อำเภอจัตุรัส, อำเภอเนินสง่า

ลำดับที่	ชื่อหน่วยที่ดิน	ราคาประเมิน (บาท / ตารางวา)
241	ชอยบ้านท่าแดง	300
242	ชอยบ้านร่วมมิตร	300
243	ชอยบ้านหนองคู	300
244	ชอยบ้านหนองตอ	300
245	ชอยบ้านหนองพันก๊ก	300
246	ชอยบ้านห้วยเป้ง	300
247	ชอยบ้านดงผาสุข	250
248	ชอยบ้านทุ่งสว่าง	250
249	ชอยบ้านหนองไผ่	250
250	ชอยบ้านห้วยบง	250
251	ชอยบ้านโนนคูณ	200
252	ชอยบ้านราชภูมิ	200
253	ชอยบ้านหนองแถม	200
254	ชอยบ้านหนองแดง	200
255	หมู่บ้านชินสิริพาร์ควิลล์	5,000
256	หมู่บ้านวาราสิริ	5,000
257	หมู่บ้านอานนท์วิลล่า	4,050
258	หมู่บ้านโฮมการ์เด้นวิลล์	3,800

หมายเหตุ : ตารางสรุปราคาประเมินที่ดินรายหน่วยที่ดินเป็นการสรุปภาพรวมของราคาประเมินรายถนนเท่านั้น
ไม่สามารถใช้เป็นข้อมูลอ้างอิงราคาที่ดินรายแปลงได้ ดังนั้นผู้ที่ต้องการขอทราบราคาประเมินที่ดิน
เฉพาะแปลง จะต้องตรวจสอบกับสำนักงานที่ดิน หรือสำนักงานธนารักษ์พื้นที่ที่ดินนั้นตั้งอยู่
กองประเมินราคาทรัพย์สิน หรือกองมาตรฐานการประเมินราคาทรัพย์สิน กรมธนารักษ์